

**Obec Stříbřec zveřejňuje záměr pronájmu obecního bytu č. 2
v budově č. p. 149 Stříbřec, na základě rozhodnutí
Obecního zastupitelstva ze dne 22. 2. 2023**

**VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ NA PRONÁJEM OBECNÍHO BYTU Č. 2
V BUDOVĚ č. p. 149 VE STŘÍBŘECI**

Byt č. 2 se nachází v budově čp. 149 ve Stříbřeci v prvním patře o celkové výměře 63,38 m², jednoho pokoje, obývací kuchyně bez vybavení, koupelny, WC a sklepa v suterénu stavby

• **VYTÁPĚNÍ:**

- samostatný plynový kotel se samostatným měřením spotřeby plynu-platba na obci

• **VODA:**

- napojení na rozvod obecního vodovodu se samostatným měřením spotřeby vody- platba na obci

• **ELEKTRICKÁ ENERGIE:**

- samostatný přívod se samostatným měřením - samostatná smlouvu s dodavatelem elektrické energie

- Nájemné 60 Kč za 1 m² plochy bytu měsíčně a poplatky za vybavení bytu 737,- Kč – plynový kotel
- Společná prohlídka bytu pro zájemce 5. 4. 2023 v 15 – 15.30 hodin
- Pronájem je možný od 1. 5. 2023

Bydlící občané se musí přihlásit k trvalému pobytu v obci. K bytu je možno užívat sklep, který je v suterénu budovy. K nájmu bude připočten poplatek za úklid a osvětlení chodby a schodiště
Pronájem na dobu určitou 2 roky, v případě, že ani jedna smluvní strana nepodá minimálně 3 měsíce před uplynutím tohoto termínu výpověď, může se nájem prodloužit o další dvouleté období, inflační doložka

- Žadatel doloží potvrzení o příjmu z důvodu platby nájemného
- Nájemce při podpisu nájemní smlouvy složí pronajímateli kauci ve výši 3 měsíčních nájmu
- Své žádosti na pronájem tohoto bytu zašlete nebo osobně doručte do 10. 4. 2023 na adresu: Obec Stříbřec 149, 379 01 Třeboň – v uzavřené obálce s nápisem: BYT Č.2/149 STŘÍBŘEC
- Obec Stříbřec může bez udání důvodu zrušit toto výběrové řízení.

